

Compte-rendu de la réunion du 30 octobre 2014

Présents : M. BEGON, Maire

Messieurs BAILLARGEAT et GENET adjoints

Mesdames CHACON, DUMAS, DURAND, DUVEAU, Messieurs, GAUTHIER
GUILLON,

Absent excusé : M. BRUNET

Secrétaire de séance : Mme DURAND

Ouverture de la séance : 18 heures 15

Lecture et approbation du compte-rendu de la séance du 29 septembre.

L'élaqueuse

M. le Maire rappelle que l'élaqueuse ayant été réparée, le bras fonctionne maintenant correctement. Il précise que l'entreprise HUMEZ (comme elle s'y était engagée) a pris en charge les travaux.

M. Guillon regrette que le manuel d'utilisation ne soit toujours pas mis à disposition, aussi M. Le Maire rappellera le fabricant.

Travaux de voirie à la Brosse effectués par la CDC

-Mise en place d'un caniveau devant la maison de M. et Mme CARRIER

-Les fissures de caniveau colmatées

Pose d'un trottoir devant chez Mme Houillère

-Un courrier sera adressé à Mme Alliot concernant l'écoulement des eaux pluviales vers le fossé (mise en place d'un piège à eau traversant la route en diagonale pour rejoindre la future canalisation qui longerait la partie appartenant à M. et Mme CARRIER et la partie privée de Mme Alliot).

M. le Maire rappelle au Conseil que le piège à eau avait été acheté par la précédente Municipalité.

Satisfaction du bon déroulement des travaux à la Brosse.

Bâtiments en péril

Des bâtiments situés à la Brosse étant en fort mauvais état et provoquant des nuisances auprès du voisinage, M. Le Maire a envoyé une lettre au propriétaire lui demandant de bien vouloir faire rapidement le nécessaire pour remédier à ces désagréments.

Attente d'une réponse.

Procédure de péril imminent

Suite à la visite de M. DUTHEIL, une attestation doit être fournie pour suite à donner.

Formation Internet

9 inscriptions

La secrétaire se renseignera auprès de Pro-forma pour l'organisation de la formation.

Foire aux arbres

45 exposants, manifestation réussie

Calendrier des manifestations 2015 (Réunion a Bêlâbre le 30 octobre)

Marché fermier et Feu de Saint Jean : 20 juin

Course cycliste L'étoile d'Or : mi- juillet

Concours de Pétanque : 2 août

Concert vocal : 5 août (subvention de la CDC)

Foire aux arbres : 25 octobre

Rapport d'activité de la CDC

M. le Maire fait lecture du rapport d'activité de la CDC

Présentation de l'équipe, des animations, des réalisations et des projets. Bonne santé financière de la structure.

Voirie

Remboursement des travaux d'entretien de la voirie effectués par la commune : **18713 euros** pour 32km (Elagage et broyage).

Projet de travaux à la Forêt, et une partie de la route de la Roche.

Projet de barreau Limoges- Poitiers

Le Conseil Demande le retrait définitif du projet de barreau Limoges-Poitiers,

Participation financière au Fonds d'Aide aux Jeunes en Difficulté

Afin de faciliter l'insertion des jeunes en très grande difficulté (non bénéficiaire du RSA), le Conseil donne son accord à une participation financière au Fonds à hauteur de 0.70 euros par jeune de 18 à 25 ans identifiés sur notre territoire.

Vente maisons de l'OPAC (Office Public de l'Habitat, d'Aménagement et de Construction).

L'OPAC vend 3 maisons en priorité aux locataires avec avantages financiers suivant ancienneté. A l'issue des deux mois de préemption elles seront proposées au public.

Vente parcelle communale

L'autorisation d'exploiter la parcelle cadastrée ZP0029 située à « La Terre du Mollat » d'une contenance de 1ha 74a 70ca (louée précédemment à M. JP LORIDE) a été accordée à M. WROBEL.

Le Conseil décide de lui vendre la parcelle, frais de Notaire à sa charge, soit **5241** net vendeur et autorisera la mise en culture de la parcelle dès réception d'un accord écrit par l'acheteur.

Travaux d'entretien de l'église

M. Le Maire souhaite faire réparer la main courante située à l'étage de l'église, la corniche et l'un des supports en pierre. Il fait lecture du devis de M. DUVAL (1560 euros TTC).

Le sujet sera revu à la prochaine réunion.

Travaux d'accessibilité PAVE

Devis fournis

Travaux toilettes publiques et du Café-restaurant , accès café-restaurant et Eglise
9955 euros TTC

Financement

Subvention demandée (FAR) **7900 euros TTC** (soit 80% du montant TTC)
Fonds propres **2055 euros TTC**

Le Conseil approuve

Projet d'extension du Café-restaurant

Devis fournis

Travaux **59737euros TTC**

Financement

Subventions demandées (FAR) **45000 euros** (soit 80% du montant des travaux TT
Emprunt (sur 10 ans) **10000 euros**
Fonds propres **5000 euros**
Total autofinancement 15000 euros

Le Conseil approuve

Les demandes de subvention (FAR) doivent être envoyées avant 30 octobre 2014.

Révision du loyer commercial du café-restaurant

M. Le Maire soumet au Conseil le nouveau montant du loyer commercial après révision au 1^{er} octobre 2013, soit **164.95 euros**.

Le Conseil, accepte à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H